



**Secretaría de Desarrollo
Urbano y Medio Ambiente**
GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN

Mérida, Yucatán, 29 de Julio de 2009

**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE**

La sociedad denominada "CONSTRUCTORA HOGARE", S.A. de C.V., ha solicitado a esta Secretaría la autorización en materia de Impacto Ambiental para la construcción del fraccionamiento nombrado como "Los Arcos", en los predios marcados con los números que se muestran en la tabla 1, todos ubicados en la localidad y municipio de Kanasín, Yucatán.

Tabla 1. Predios del fraccionamiento

	CALLE	NÚMERO		CALLE	NÚMERO		CALLE	NÚMERO
1	Calle 17	184 1 Z Int	12	Calle 17	184 2-W Int	23	calle 17	184 3-T Int
2	calle 17	184 Z Int	13	calle 17	184 1-W Int	24	calle 17	184 2-T Int
3	calle 17	184 3-Y Int	14	calle 17	184 W Int	25	calle 17	184 1-T Int
4	calle 17	184 2-Y Int	15	calle 17	184 3-V Int	26	calle 17	184 T Int
5	calle 17	184 1-Y Int	16	calle 17	184 2-V Int	27	calle 17	184 3-S Int
6	calle 17	184 -Y Int	17	calle 17	184 1-V Int	28	calle 17	184 2-S Int
7	calle 17	184 3-X Int	18	calle 17	184 V Int	29	calle 17	184 1-S Int
8	calle 17	184 2-X Int	19	calle 17	184 3-U Int	30	calle 17	184 S Int
9	calle 17	184 1-X Int	20	calle 17	184 2-U Int	31	calle 17	184 3-R Int
10	calle 17	184 X Int	21	calle 17	184 1-U Int	32	calle 17	184 2-R Int
11	calle 17	184 3-W Int	22	calle 17	184 U Int	33	calle 17	184 1-R Int

SA
(N)



www.yucatan.gob.mx

▪ Calle 64 No. 437 entre 53 y 47 A, Col. Centro, Mérida, Yucatán, México. C.P. 97000

Tel. 930-33-80



**Secretaría de Desarrollo
Urbano y Medio Ambiente**
GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN

	CALLE	NÚMERO		CALLE	NÚMERO		CALLE	NÚMERO
34	calle 17	184 R Int	66	calle 17	184 3-F Int	98	calle 8	100-G
35	calle 17	184-Q Int	67	calle 17	184 2-F Int	99	calle 8	100-F
36	calle 17	184 1-M Int	68	calle 17	184 1-F Int	100	calle 8	100-E
37	calle 17	184 M Int	69	calle 19	179	101	calle 8	100-D
38	calle 17	184 3-LL Int	70	calle 8	101-E	102	calle 8	100-C
39	calle 17	184 2-LL Int	71	calle 8	101-D	103	calle 8	100-B
40	calle 17	184 1-LL Int	72	calle 8	101-C	104	calle 8	100-A
41	calle 17	184 LL Int	73	calle 8	101-B	105	calle 8	100
42	calle 17	184 3-L Int	74	calle 8	101-A	106	calle 8	98-F
43	calle 17	184 2-L Int	75	calle 8	101	107	calle 8	98-E
44	calle 17	184 1-L Int	76	calle 8	99-F	108	calle 8	98-D
45	calle 17	184 L Int	77	calle 8	99-E	109	calle 8	98-C
46	calle 17	184 3-K Int	78	calle 8	99-D	110	calle 8	96-I
47	calle 17	184 2-K Int	79	calle 8	99-C	111	calle 8	96-H
48	calle 17	184 1-K Int	80	calle 8	99-B	112	calle 8	95-F
49	calle 17	184 K Int	81	calle 8	97-H	113	calle 8	95-E
50	calle 17	184 3-J Int	82	calle 8	97-G	114	calle 8	95-D
51	calle 17	184 2-J Int	83	calle 8	97-F	115	calle 8	95-C
52	calle 17	184 1-J Int	84	calle 8	97-E	116	calle 8	95-B
53	calle 17	184 J Int	85	calle 8	97-D	117	calle 8	95-A
54	calle 17	184 3-I Int	86	calle 8	97-C	118	calle 8	95
55	calle 17	184 2-I Int	87	calle 8	95-I	119	calle 8	93-F
56	calle 17	184 1-I Int	88	calle 8	95-H	120	calle 8	93-E
57	calle 17	184 I Int	89	calle 8	95-G	121	calle 8	93-D
58	calle 17	184 3-H Int	90	calle 19	175	122	calle 8	93-C
59	calle 17	184 2-H Int	91	calle 8	102-G	123	calle 8	93-B
60	calle 17	184 1-H Int	92	calle 8	100-M	124	calle 8	93-A
61	calle 17	184 H Int	93	calle 8	100-L	125	calle 8	98
62	calle 17	184 3-G Int	94	calle 8	100-K	126	calle 8	96-F
63	calle 17	184 2-G Int	95	calle 8	100-J	127	calle 8	96-E
64	calle 17	184 1-G Int	96	calle 8	100-I	128	calle 8	96-D
65	calle 17	184 G Int	97	calle 8	100-H	129	calle 8	96-C

(Handwritten marks)



GOBIERNO DEL ESTADO
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y MEDIO AMBIENTE



**Secretaría de Desarrollo
Urbano y Medio Ambiente**

GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN

	CALLE	NÚMERO		CALLE	NÚMERO		CALLE	NÚMERO
130	calle 8	96-B	163	calle 6 B	95-D	196	calle 6 B	98-C
131	calle 8	96-A	164	calle 6 B	95-C	197	calle 6 B	98-B
132	calle 8	96	165	calle 6 B	95-B	198	calle 6 B	98-A
133	calle 8	94-F	166	calle 6 B	95-A	199	calle 6 B	98
134	calle 8	94-E	167	calle 6 B	95	200	calle 6 B	96-F
135	calle 8	94-D	168	calle 6 B	93-F	201	calle 6 B	96-E
136	calle 8	94-C	169	calle 6 B	93-E	202	calle 6 B	96-D
137	calle 8	94-B	170	calle 6 B	93-D	203	calle 6 B	96-C
138	calle 19	171	171	calle 6 B	93-C	204	calle 6 B	96-B
139	calle 6 B	103	172	calle 6 B	93-B	205	calle 6 B	96-A
140	calle 6 B	101-F	173	calle 6 B	93-A	206	calle 6 B	96
141	calle 6 B	101-E	174	calle 19	169	207	calle 6 B	94-F
142	calle 6 B	101-D	175	calle 6 B	104-C	208	calle 6 B	94-E
143	calle 6 B	101-C	176	calle 6 B	104-B	209	calle 6 B	94-D
144	calle 6 B	101-B	177	calle 6 B	104-A	210	calle 6 B	94-C
145	calle 6 B	101-A	178	calle 6 B	104	211	calle 19	49
146	calle 6 B	101	179	calle 6 B	102-F	212	calle 6 A	103-B
147	calle 6 B	99-F	180	calle 6 B	102-E	213	calle 6 A	103-A
148	calle 6 B	99-E	181	calle 6 B	102-D	214	calle 6 A	103
149	calle 6 B	99-D	182	calle 6 B	102-C	215	calle 6 A	101-F
150	calle 6 B	99-C	183	calle 6 B	102-B	216	calle 6 A	101-E
151	calle 6 B	99-B	184	calle 6 B	102-A	217	calle 6 A	101-D
152	calle 6 B	99-A	185	calle 6 B	102	218	calle 6 A	101-C
153	calle 6 B	99	186	calle 6 B	100-F	219	calle 6 A	101-B
154	calle 6 B	97-F	187	calle 6 B	100-E	220	calle 6 A	101-A
155	calle 6 B	97-E	188	calle 6 B	100-D	221	calle 6 A	101
156	calle 6 B	97-D	189	calle 6 B	100-C	222	calle 6 A	99-F
157	calle 6 B	97-C	190	calle 6 B	100-B	223	calle 6 A	99-E
158	calle 6 B	97-B	191	calle 6 B	100-A	224	calle 6 A	99-D
159	calle 6 B	97-A	192	calle 6 B	100	225	calle 6 A	99-C
160	calle 6 B	97	193	calle 6 B	98-F	226	calle 6 A	99-B
161	calle 6 B	95-F	194	calle 6 B	98-E	227	calle 6 A	99-A
162	calle 6 B	95-E	195	calle 6 B	98-D	228	calle 6 A	99

Q
E



GOBIERNO DEL ESTADO
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y MEDIO AMBIENTE

www.yucatan.gob.mx

■ Calle 64 No. 437 entre 53 y 47 A, Col. Centro, Mérida, Yucatán, México. C.P. 97000

Tel. 930-33-80



**Secretaría de Desarrollo
Urbano y Medio Ambiente**
GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN

	CALLE	NÚMERO		CALLE	NÚMERO		CALLE	NÚMERO
229	calle 6 A	97-F	254	calle 6 A	104	279	calle 6 A	96-C
230	calle 6 A	97-E	255	calle 6 A	102-F	280	calle 6 A	96-B
231	calle 6 A	97-D	256	calle 6 A	102-E	281	calle 6 A	96-A
232	calle 6 A	97-C	257	calle 6 A	102-D	282	calle 6 A	96
233	calle 6 A	97-B	258	calle 6 A	102-C	283	calle 6 A	94-F
234	calle 6 A	97-A	259	calle 6 A	102-B	284	calle 6 A	94-E
235	calle 6 A	97	260	calle 6 A	102-A	285	calle 6 A	94-D
236	calle 6 A	95-F	261	calle 6 A	102	286	calle 6 A	94-C
237	calle 6 A	95-E	262	calle 6 A	100-F	287	calle 6 A	94-B
238	calle 6 A	95-D	263	calle 6 A	100-E	288	calle 6 A	94-A
239	calle 6 A	95-C	264	calle 6 A	100-D	289	calle 6 A	94
240	calle 6 A	95-B	265	calle 6 A	100-C	290	calle 6 A	92-F
241	calle 6 A	95-A	266	calle 6 A	100-B	291	calle 6	99-A
242	calle 6 A	95	267	calle 6 A	100-A	292	calle 6	99
243	calle 6 A	93-F	268	calle 6 A	100	293	calle 6	97-F
244	calle 6 A	93-E	269	calle 6 A	98-F	294	calle 6	97-E
245	calle 6 A	93-D	270	calle 6 A	98-E	295	calle 6	97-D
246	calle 6 A	93-C	271	calle 6 A	98-D	296	calle 6	97-C
247	calle 6 A	93-B	272	calle 6 A	98-C	297	calle 6	97-B
248	calle 6 A	93-A	273	calle 6 A	98-B	298	calle 6	97-A
249	calle 19	47-A	274	calle 6 A	98-A	299	calle 6	97
250	calle 6 A	104-D	275	calle 6 A	98	300	calle 6	95-F
251	calle 6 A	104-C	276	calle 6 A	96-F	301	calle 6	95-E
252	calle 6 A	104-B	277	calle 6 A	96-E			
253	calle 6 A	104-A	278	calle 6 A	96-D			

El proyecto consiste en la construcción de 301 viviendas de un nivel. Cada vivienda contará con pasillo, sala-comedor, cocina de 3.05 m x 5.90 m; recámaras 1 y 2 de 2.85 m x 3.46 m; baño de 1.20 m x 2.30 m. La altura de las viviendas es de 2.95 m.

Dentro del proyecto se considera el abastecimiento de los siguientes servicios a las viviendas:

- Fosas sépticas y pozos de absorción.
- Agua potable.
- Energía eléctrica.
- Drenajes pluviales
- Calles pavimentadas, nomenclatura y señalización.



YUCATÁN
GOBIERNO DEL ESTADO
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y MEDIO AMBIENTE

www.yucatan.gob.mx

■ Calle 64 No. 437 entre 53 y 47 A, Col. Centro, Mérida, Yucatán, México. C.P. 97000

Tel. 930-33-80



**Secretaría de Desarrollo
Urbano y Medio Ambiente**
GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN

La superficie total del proyecto es de 56,492.15m², la cual se distribuirá de la siguiente manera:

Superficie de Ocupación (Obras)	Superficie (m ²)	Superficie (m ²)
La total del proyecto.	56,492.15	100
La que se ocupará para las obras y actividades del proyecto (viviendas).	41,792.66	73.98
La requerida para vialidad y servidumbre de paso	14,699.49	26.02

La sociedad denominada "CONSTRUCTORA HOGARE", S.A. de C.V., está obligada a cumplir con todo lo indicado en la Manifestación de Impacto Ambiental en su Modalidad General para mitigar los impactos ambientales ocasionados, adoptar las disposiciones de seguridad, así como acatar las disposiciones adicionales que esta Secretaría establezca con el fin de proteger el ambiente y la población.

Por tal motivo y con fundamento en el artículo 25 de la Ley de Protección al Ambiente del Estado de Yucatán en vigor, se pone a disposición del público, por un plazo de 10 días hábiles, la Manifestación de Impacto Ambiental en su Modalidad General que obra en el expediente marcado con el número 07/2009 y que puede ser consultado en las oficinas de esta dependencia, ubicada en el predio marcado con el número 437 de la calle 64 entre 53 y 47-A de la ciudad de Mérida, Yucatán, en un horario comprendido de 9 a 14 horas, con el fin de proponer, en su caso, medidas de prevención y mitigación adicionales, así como hacer las observaciones pertinentes.

ATENTAMENTE


DR. EDUARDO A. BATLORI SAMPEDRO
SECRETARIO

